

Kloakering af Dalvang, Slagelse

Tillæg 8 til spildevandsplan 2019

Indhold

Baggrund	4
Status/Plan	5
Ekspropriationer	5
Miljøvurdering	5
Berørte ejendomme	6
Økonomien	6
Tidsplan	7
Bilag 1 Oversigtskort: Kloakopland 1SL6503	8
Bilag 2 Ledningskort	9
Bilag 3 Miljøvurderingsscreening	11

Baggrund

Den gældende Spildevandsplan 2019 for Slagelse Kommune er en overordnet rammeplan, der beskriver, hvor og hvornår der skal ske noget i et område. Efterfølgende udarbejdes spildevandstillæg for de anlægsprojekter, der berører borgerne direkte.

Spildevandsplanen har fire fokusområder:

- Forsyningsikkerhed
- Vandmiljø og det åbne land
- Kloakering af landsbyer
- Kloakering af sommerhuse

Dette tillæg nr. 8 til Spildevandsplan 2019 omhandler kloakeringen af Dalvang, 4200 Slagelse, der er et nyt område, der hidtil har ligget uden for spildevandsplanens kloakopland. Med dette tillæg medtages området som kloakopland.

Tillægget omfatter 8 ejendomme, der skal separatkloakeres ifm. byggemodning.

Tillæg 8 er sammen med Spildevandsplan 2019 planlægningsgrundlaget for gennemførelsen af en kommende kloakering. Tillægget giver det juridiske grundlag til at foretage eventuelle nødvendige arealerhvervelser i forbindelse med etablering af kloakledninger samt til at påbyde de pågældende ejendomme tilslutning til de ny kloakledninger.

Der skal foretages en række arealerhvervelser for etablering af ledninger på privat grund. Hvis der i forbindelse med arealerhvervelser ikke opnås frivillige aftaler med lodsejerne, er Slagelse Kommune indstillet på at gennemføre en ekspropriation i henhold til miljøbeskyttelseslovens kapitel 8.

Erstatning i forbindelse ekspropriationer opgøres efter almindelige erstatningsretlige principper. Erstatninger afholdes af SK Forsyning A/S. Der henvises til afsnit om ekspropriationer, hvor der beskrives hvilke ejendomme, som forventes, at der skal foretages ekspropriationer på.

Forslaget til tillæg 8 til Spildevandsplan 2019 har været i offentlig høring i 8 uger fra den 5. oktober 2021 til den 30. november 2021.

Slagelse Kommune har modtaget ét høringssvar. Høringssvar og bemærkninger hertil kan ses i tillæggets hvidbog.

Spildevandsplanen kan ses på kommunens hjemmeside www.slagelse.dk/spildevandsplan.

Status/Plan

Området er i dag ukloakeret og er ikke nævnt i nuværende spildevandsplan.

Området udlægges til separatkloakering i et separat kloakopland, 1SL6503, med et samlet areal på 8.917 m².

SK Forsyning anlægger nye ledninger, så spildevand og regnvand fremadrettet vil løbe til Egevænget mod øst, hvor det kobles på eksisterende kloaknet. Spildevandet vil ledes til Slagelse Renseanlæg, hvor det renses og ledes ud i lagunen og herefter Jernbjerg Å. Regnvandet ledes til Skovsøbassinet, hvorefter det ledes til Skovsø Å (regnvandsudløb R650000).

Ekspropriationer

Principielt er alle berørte ejendomme omfattet af eventuel nødvendig arealerhvervelse i forbindelse med etablering af kloakledninger, skelbrønde m.m. Eventuel arealerhvervelse vil ske ved frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår eller ekspropriation.

På nuværende tidspunkt forventes det, at der skal lægges ledninger på ekspropriationslignende vilkår på følgende ejendomme:

Matrikel	Ejerlav	Bemærkninger
198e	Slagelse Markjorder	Ledninger byggegrunde
198a	Slagelse Markjorder	Ledninger byggegrunde
198c	Slagelse Markjorder	Ledninger byggegrunde
198f	Slagelse Markjorder	Ledninger byggegrunde
198g	Slagelse Markjorder	Ledninger byggegrunde
494	Slagelse Markjorder	Ledninger byggegrunde
198d	Slagelse Markjorder	Ledninger byggegrunde
495	Slagelse Markjorder	Ledninger byggegrunde
496	Slagelse Markjorder	Ledninger byggegrunde
197	Slagelse Markjorder	Ledninger over mark
69hv	Slagelse Markjorder	Ledninger over mark
7000aa	Slagelse Markjorder	Ledninger og brønde i vej

Miljøvurdering

Ifølge Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020) skal myndigheder foretage miljøvurdering af planer.

Vurderingen skal indledes af en screening, hvor det vurderes, om der skal udarbejdes en nærmere miljørapport og -vurdering. Ved screeningen undersøges, om planen er omfattet af loven.

Dertil skal det vurderes, om planen i øvrigt kan få væsentlig indvirkning på miljøforhold i bred forstand.

Ved vurderingen tages udgangspunkt i lovens § 8, stk. 1, nr. 3 og § 8 stk.2 jf. kriterierne i lovens bilag 3.

Skemaet, der er vedhæftet tillæg 8 som bilag 3, viser resultatet af den foretagne screening.

Tillæg 8 til Spildevandsplan 2019 er udarbejdet for at gennemføre en kloakering af området Dalvang 2 og Bakkevej 13A-H. Ved en kloakering vil anlægget blive placeret under jorden og vil derfor ikke disharmonere med det bestående miljø.

Planlægningen påvirker ikke kulturarv, arkitektonisk- eller arkæologisk arv. Der er ikke påvist væsentlig indvirkning af planlægningen på materielle goder, befolkningen og menneskers sundhed, luft, klimatiske faktorer og vand.

Planlægningen påvirker ikke i væsentlig grad fauna, flora, biologisk mangfoldighed herunder beskyttet natur. Nærmeste beskyttede naturtype er et engareal, der ligger 125 m væk. Der er 9 km til nærmeste Natura 2000 områder, hvorfor disse ikke vil blive påvirket.

Der er ikke påvist væsentlig indvirkning af planlægningen på jordbund eller landskab. Anlægget placeres under jorden. Planlægningen vil således ikke få væsentlig visuel indvirkning på omgivelserne.

Slagelse Kommune har vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget. Afgørelsen begrundes med, at der samlet set ikke vurderes at forekomme væsentlige indvirkning på miljøet. Afgørelsen er meddelt 16. september 2021.

Berørte ejendomme

Tillægget omfatter oprindeligt 1 ejendom/4 matrikler, som er udstykket til 9 matrikler, der skal bygges som separatkloakering, se bilag 1. Nedenstående lister viser status og plan for matriklerne.

Ejendommens adresse	Matrikel	Status	Planlagt
Dalvang 2	198a	Ikke kloakeret	Separatkloakeret
Bakkevej 13A	198e	Ikke kloakeret	Separatkloakeret
Bakkevej 13B	496	Ikke kloakeret	Separatkloakeret
Bakkevej 13C	495	Ikke kloakeret	Separatkloakeret
Bakkevej 13D	198d	Ikke kloakeret	Separatkloakeret
Bakkevej 13E	198c	Ikke kloakeret	Separatkloakeret
Bakkevej 13F	198f	Ikke kloakeret	Separatkloakeret
Bakkevej 13G	198g	Ikke kloakeret	Separatkloakeret
Bakkevej 13H	494	Ikke kloakeret	Separatkloakeret

Økonomien

Kloakeringen med tilhørende skelbrønde anlægges af SK Spildevand A/S.

Der skal betales et tilslutningsbidrag pr. boligenhed på 38.873,75 kr. inklusive moms (2021-priser). Tilslutningsbidraget opkræves før arbejdet påbegyndes.

Ud over tilslutningsbidraget kommer udgifter ledningsarbejder på hver ejendom.

Efter tilslutningen betaler ejendommen vandafledningsbidrag efter SK Forsynings gældende takster.

Tidsplan

Planlægning/forundersøgelser/Projektering

Offentlig høring (8 uger)

Forventet vedtagelse af spildevandsplantillæg

Anlægsarbejder

juli 2021 - december 2021

5. oktober 2021 til 30. november 2021

maj 2023

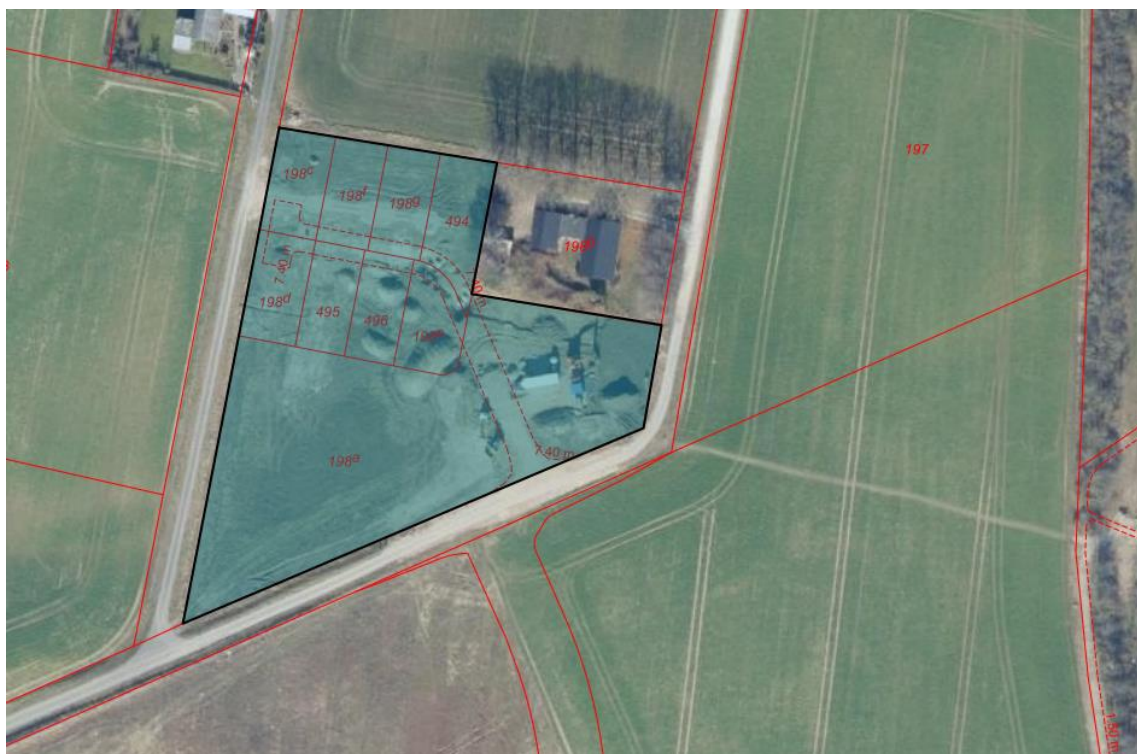
februar 2023 – marts 2023

Bilag 1 Oversigtskort: Kloakopland 1SL6503

Bilag 2 Ledningskort

Bilag 3 Miljøvurderingsscreening

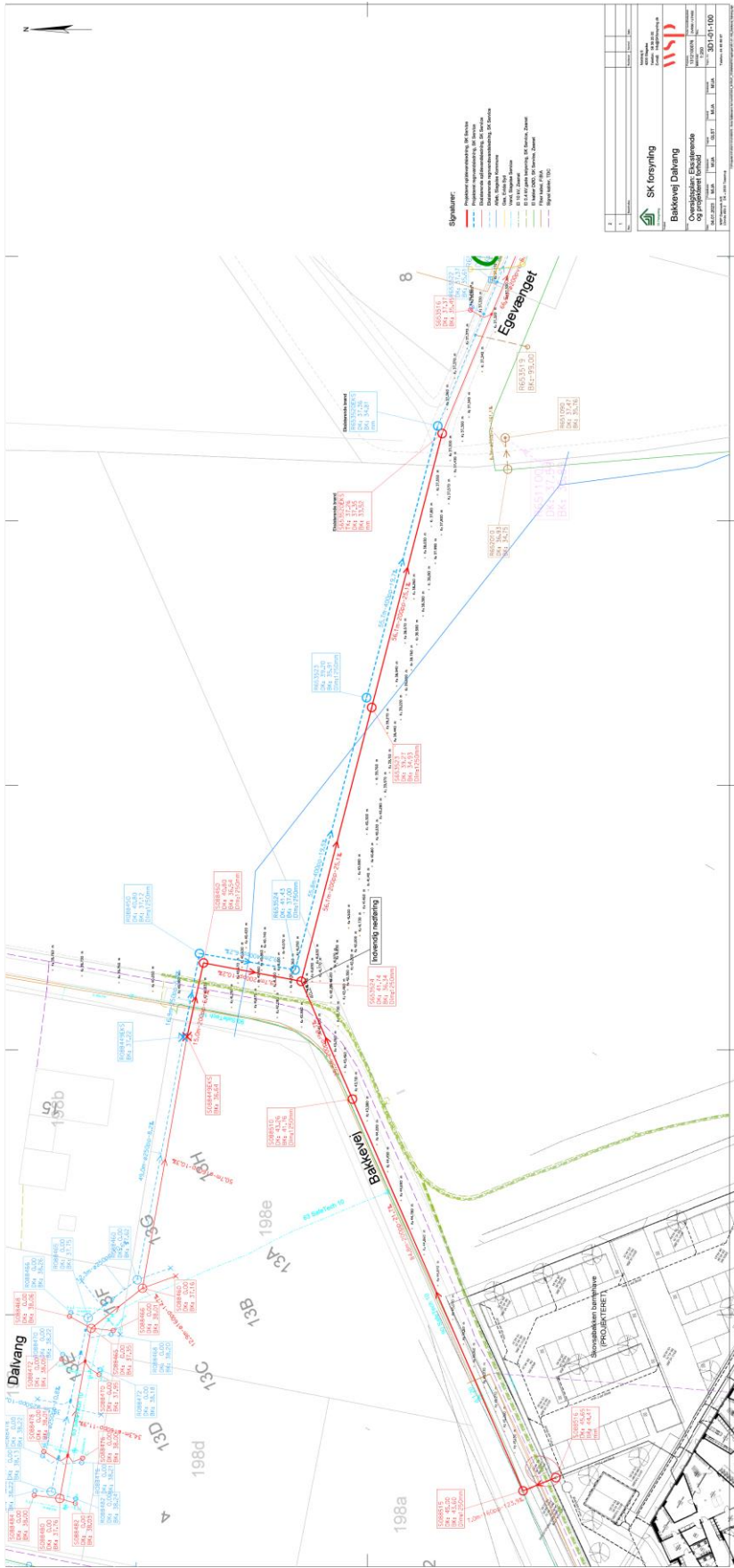
Bilag 1 Oversigtskort: Kloakopland 1SL6503



Bilag 2 Ledningskort



De afskærende regn- og spildevandsledninger fra kloakopland 1SL6503 til det eksisterende kloaksystem placeres indenfor det skraverede område.



Bilag 3 Miljøvurderingsscreening



MILJØVURDERINGSSCREENING

TILLÆG 8 TIL SPILDEVANDSPLAN 2019

KLOAKERING AF DALVANG

SLAGELSE KOMMUNE | MILJØ

SEPTEMBER 2021



HER GÆLDER PLANEN >>>

DET HANDLER PLANEN OM

Tillæg 8 til spildevandsplan 2019 omhandler separatkloakering af Dalvang, 4200, hvor der skal byggemodnes. Projektet vil omfatte 8 nyopførte ejendomme.



PROCEDURE FOR MV-SCREENING

I Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (Lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018) er der i Bilag 3 fastlagt kriterier, der skal anvendes ved vurderingen af, om en plan eller program kan få betydning for indvirkning på miljøet. Som en del af vurderingen, høres berørte myndigheder. Proceduren er yderligere uddybet i vejledningen til loven (Vejledning nr. 9664 af 18. juni 2006 – Vejledning om miljøvurdering af planer og programmer).

Dalvang



SKEMA 1 – PLANENS KARAKTERISTIKA

I skema 1 gennemgås planens karakteristika med udgangspunkt i lovens bilag 3. Der er tilføjet bemærkninger, hvor forholdet har nødvendiggjort, at punktet uddybes.

Skema 1 – Planens karakteristika der navnlig skal tage hensyn til:

PLANENS KARAKTERISTIKA (JF. LOVENS BILAG 3, PKT. 1), IDET DER NAVNLIG TAGES HENSYN TIL:	IKKE RELEVANT	I MINDRE GRAD	I STØRRE GRAD	BEMÆRKNINGER
I hvilket omfang planen kan danne grundlag for projekter og andre aktiviteter mht. beliggenhed, art, størrelse og driftsbetingelser eller ved tildeling af midler.	X			
I hvilket omfang planen har indflydelse på andre planer, herunder også planer, som indgår i et hierarki.	X			
Hvorvidt planen har relevans for integreringen af miljøhensyn, specielt med henblik på at fremme en bæredygtig udvikling.	X			
Hvorvidt der eksisterer miljøproblemer af relevans for planen.	X			
Hvorvidt planen eller programmet har relevans for gennemførelsen af anden miljølovgivning, der stammer fra en EU-retsakt (f.eks. planer og programmer i forbindelse med affaldshåndtering eller vandbeskyttelse).		X		Planen vil være med til at spildevandsbelastningen i området ikke øges, da spildevandet vil ledes til Slagelse Renseanlæg.



SKEMA 2 –INDVIRKNINGEN PÅ MILJØPARAMETRE

I skema 2 gennemgås planens indvirkning på relevante miljøparametre i det der navnlig tages hensyn til lovens bilag 3 pkt. 2:

- Indvirkningens sandsynlighed, varighed, hyppighed og reversibilitet.
- Indvirkningens kumulative karakter.
- Indvirkningens grænseoverskridende karakter.
- Faren for menneskers sundhed og miljøet (f.eks. på grund af ulykker).
- Indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning (det geografiske område og størrelsen af den befolkning, som kan blive berørt).
- Værdien og sårbarheden af det område, som kan blive berørt, som følge af:
 - særlige karakteristiske naturtræk eller kulturarv
 - overskridelse af miljøkvalitetsnormer eller-grænseværdier
 - intensiv arealudnyttelse
 - Indvirkningen på områder eller landskaber, som har en anerkendt beskyttelsesstatus på nationalt plan, fællesskabsplan eller internationalt plan.

Der er tilføjet bemærkninger, hvor forholdet har nødvendiggjort, at punktet uddybes.

Skema 2 – Kendetegn ved indvirkningen på relevante miljøparametre:

INDVIRKNINGEN PÅ MILJØ- PARAMETRE JF. LOVENS § 1 STK.2 OG BILAG 3:	IKKE RELEVANT FOR PLANEN	IKKE VÆSENTLIG	VÆSENTLIG PÅVIRKNING	BEMÆRKNINGER
KULTURARV				
Beskyttelseslinje for synlige fortidsminder.	x			
Beskyttelseszone (300 m) omkring landsbykirker.	x			
Exner-fredninger af kirkeomgivelser.	x			
Beskyttede sten- og jorddiger.	x			
Beskyttede fortidsminder.	x			



INDVIRKNINGEN PÅ MILJØ-PARAMETRE JF. LOVENS § 1 STK.2 OG BILAG 3:	IKKE RELEVANT FOR PLANEN	IKKE VÆSENTLIG	VÆSENTLIG PÅVIRKNING	BEMÆRKNINGER
Kirkeomgivelser/-indsigt.	x			
Kulturmiljø.	x			
Kulturhistoriske landskabstræk.	x			
ARKITEKTONISK ARV				
Fredede bygningsværker.	x			
Bevaringsværdige bygningsværker.	x			
Bevaringsværdige sammenhænge.	x			
ARKÆOLOGISK ARV				
Synlige og usynlige fortidsminder.	x			
MATERIELLE GODER				
Steder med speciel social værdi: Forsamlingshus, gadekær o.lign.	x			
BEFOLKNINGEN				
Afstande til offentlig og privat service.	x			
Offentlige transportmuligheder.	x			
Opholdsarealer.	x			
Tryghed, kriminalitet mv.	x			
Friluftsliv – rekreative interesser.	x			
MENNESKERS SUNDHED				
Påvirkninger: Støj, vibrationer, lugt, skygger, refleksioner, lys mv.		x		De vejledende grænseværdier for støj og vibrationer vil blive overholdt i både anlægs- og driftsfasen. I anlægsfasen vil der periodisk være støj fra arbejdende entreprenørmaskiner. Maskinerne er underlagt lovkrav om maksimal støjudsendelse for maskiner til arbejde i det fri, hvilket betyder at støjen fra byggepladsen er kontrolleret. En typisk entreprenørmaskine vil i løbet af en arbejdsdag støje op til 50 dB(A) på 100 meters afstand.



INDVIRKNINGEN PÅ MILJØ-PARAMETRE JF. LOVENS § 1 STK.2 OG BILAG 3:	IKKE RELEVANT FOR PLANEN	IKKE VÆSENTLIG	VÆSENTLIG PÅVIRKNING	BEMÆRKNINGER
				<p>Nærmere end 50 meter vil støjbelastningen fra en enkelt typisk entreprenørmaskine nå op over 65 dB(A). De vejledende støjgrænser mellem kl. 7 og 18 på hverdage for byggepladser er på 70 dB. De vejledende støjgrænser overskrides ikke. Projektet vil give anledning til vibrationsgener under udførelsen i forbindelse med komprimering af tilfyldning omkring ledninger og brønde.</p> <p>I driftsfasen vil der ikke være påvirkning af ovenstående.</p>
Trafiksikkerhed.		x		
Menneskers sundhed og sikkerhed: Brand, eksplosion, giftudslip, GMO, arbejdsmiljø mv.		x		
Grønne områder, skovrejsning	x			
LUFT				
Forurening: CO ₂ , SO ₂ , NO _x , partikler, VOC, støv, mm.		x		I driftsfasen vil anlægget ikke give anledning til luftforurening. Der kan dog forekomme støvgener ved anlægsarbejdet, hvorfor køre- og arbejdsarealer vil blive vandet i tørre perioder og efter behov.
KLIMATISKE FAKTORER				
Mikroklima.	x			
Drivhuseffekt og ændret vandstand som følge af global opvarmning.	x			
VAND				
Grundvand: Sårbarhed, potentiel risiko for forurening mv.		x		Projektområdet ligger i indsatsområde for beskyttelse af grundvand. Projektet giver ikke anledning til væsentlig risiko for forurening. Der kan opstå en minimal risiko i tilfælde af brud på kloakledningerne.
Afledning af overfladevand fra befæstede arealer.	x			
Recipientpåvirkning fra overfladevand.		x		Regnvand vil løbe til forsynings eksisterende ledninger, der løber til rensbassin inden det ledes ud i Skovsø å.
Afledning af spildevand og rensning.		x		Spildevandet ledes til Slagelse Renseanlæg, hvor det renses inden det ledes til lagunen og Jernbjerg å.
Recipientpåvirkning fra spildevandsudledning.		x		
Havmiljø.		x		



INDVIRKNINGEN PÅ MILJØ-PARAMETRE JF. LOVENS § 1 STK.2 OG BILAG 3:	IKKE RELEVANT FOR PLANEN	IKKE VÆSENTLIG	VÆSENTLIG PÅVIRKNING	BEMÆRKNINGER
JORDBUND				
Risiko for forurening af jord.		X		Der vil være en lille risiko for forurening af jord, hvis der fx i forbindelse med anlægsarbejder går hul på en hydraulikslange. I driftsfasen kan der ved brud på kloakanlæg løbe spildevand ud i jorden.
Forurenede grunde på vidensniveau 0, I og II samt områdeklassificering.	X			Der er ingen registreringer i projektområdet. Matriklerne er ikke kortlagt efter lov om forurennet jord. Samt de ligger udenfor områdeklassificeret område for let forurennet jord. Hvis der under udførelse af projektet konstateres forurening i jorden, skal arbejdet standses, og Slagelse Kommune straks kontaktes jf. §71 i lov om forurennet jord.
Flytning af jord.		X		Det kan blive relevante, at fortrængt jord, på grund af ledningsanlæg og tilfyldte grusmaterialer omkring ledningsanlægget, skal bortskaffes. Mængden vil være <1000m ³ .
Deponering af jord.	X			
Råstoffer.		X		Ledningsanlægget består af plastledninger samt plast- og betonbrønde. Der anvendes grus til omkringfyldning af ledninger og brønde samt eksisterende jord.
Deponi af affald.	X			
LANDSKAB				
Strandbeskyttelseslinje.	X			
Sø- og åbeskyttelseslinje.	X			
Skovbyggelinje.	X			
Klitfredede arealer.	X			
Kystnærhedszonen.	X			
Landskabsfredninger.	X			
Landskabskarakter.	X			
Jordbalance i anlægsprojekter.	X			
Arealforbrug til byudvikling.	X			



INDVIRKNINGEN PÅ MILJØ-PARAMETRE JF. LOVENS § 1 STK.2 OG BILAG 3:	IKKE RELEVANT FOR PLANEN	IKKE VÆSENTLIG	VÆSENTLIG PÅVIRKNING	BEMÆRKNINGER
Skovrejsning/Ophævelse af fredskov.	X			
Visuel påvirkning.	X			Anlægget placeres under jorden.
FAUNA, FLORA, BIOLOGISK MANGFOLDIGHED				
Beskyttede naturtyper iht. naturbeskyttelseslovens § 3 (søer, vandløb, heder, moser, strandenge, strandsumpe, ferske enge, overdrev mv.)	X			Der er ingen beskyttede naturtyper i, eller op til projektområdet. Nærmeste beskyttede naturtype er hede, der ligger ca. 125 meter væk.
Internationale naturbeskyttelsesområder (Natura2000, EF-Habitatområder, Ramsarområder og fuglebeskyttelsesområder).	X			Nærmeste Natura 2000-område er "Suså med Tystrup-Bavelse sø og slagmosen", der ligger 9 km væk.
Rødlistede plante- og dyrearter samt bilag IV arter.	X			
Spredningskorridorer og barrierer herfor.	X			
Vildtreservater.	X			



SAMMENFATNING AF MV-SCREENING FOR TILLÆG 8 TIL SPILDEVANDSPLAN 2019 KLOAKERING AF DALVANG

Tillæg 8 til spildevandsplan 2019 er udarbejdet for at gennemføre en separatkloakering af Dalvang, 4200 Slagelse, der skal byggemodnes. Ved en kloakering vil det meste af anlægget blive placeret under jorden og vil derfor ikke disharmonere med det bestående miljø.

Planlægningen påvirker ikke kulturarv, arkitektonisk- eller arkæologisk arv. Der er ikke påvist væsentlig indvirkning af planlægningen på materielle goder, befolkningen og menneskers sundhed, luft, klimatiske faktorer og vand.

Planlægningen påvirker ikke i væsentlig grad fauna, flora, biologisk mangfoldighed herunder beskyttet natur. Nærmeste Natura 2000 og fuglebeskyttelsesområde ligger i en afstand af 9 km, og vil således ikke blive påvirket af kloakeringen.

Der er ikke påvist væsentlig indvirkning af planlægningen på jordbund eller landskab. Det meste af anlægget placeres under jorden. Planlægningen vil således ikke få væsentlig visuel indvirkning på omgivelserne.

Screeningen viser, at selve anlægget og anlægsarbejderne kun i meget begrænset omfang vil påvirke området.

AFGØRELSE

Vurderingen er resumeret i nedenstående samleskema:

PLANNUMMER OG -TITEL:		
Tillæg 8 til Spildevandsplan 2019 Kloakering af Dalvang.		
BESKRIVELSE AF PLANEN/PROJEKTET, DER SKAL SCREENES:		
I forbindelse med en byggemodning skal Dalvang separatkloakeres. Projekter omfatter 8 ejendomme.		
SCREENING AF PLANEN IHT. LOV OM MILJØVURDERING AF PLANER OG PROGRAMMER	JA	NEJ
1. Er planen omfattet af loven? (§ 2, stk. 1)	x	
2. Fastlægger planen rammerne for anlægstilladelser til projekter, der er omfattet af bilag 1 og 2? (§ 8, stk. 1, nr. 1)	x	
3. Kan planen påvirke et udpeget internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt? (§ 8, stk. 1, nr. 2)		x
4. Fastlægger planen rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, som, myndigheden vurderer, kan få væsentlig indvirkning på miljøet? (§ 8, stk. 1, nr. 3)		x
5. Fastlægger planen anvendelsen af mindre områder på lokalt plan, eller indeholder den kun mindre ændringer af sådanne planer, og vurderes den samtidigt at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet? (§ 8, stk. 2)		x



SKAL PLANEN/PROJEKTET SÅLEDES MILJØVURDERES	X
<p>Bemærkninger – sammenfatning af screening: Slagelse Kommune har foretaget en screening af tillæg 8 til spildevandsplan 2019. Planforslaget vurderes at påvirke miljøet i overvejende positiv grad. Slagelse Kommune har dog vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget. Afgørelsen begrundes med, at der samlet set ikke vurderes at forekomme væsentlige indvirkning på miljøet.</p>	

Eftersom det samlet vurderes, at miljøpåvirkningen fra planforslaget ikke vil være væsentlig, er der ikke krav om udarbejdelse af en miljøvurdering iht. Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

På ovenstående baggrund afgøres det iht. miljøvurderingslovens § 10 stk. 1, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering.

16. september 2021, Tine Fehrmann, Miljømedarbejder.

Slagelse Kommune
Center for Teknik, Plan og Erhverv
Dahlsvej 3
4220 Korsør

spildevandsplan.slagelse.dk

